



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ

INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS PANCEVO

ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17, 26000 ПАНЧЕВО, ТЕЛ: 013/ 351-472, 348-487, ТЕЛ/ФАКС: 013/351-851

Број: 1125/5

Дана: 12.12.2025.

П а н ч е в о

ЈЈ/СВ/НБ

Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, на основу члана 29. и 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС” бр. 129/2021), у вези члана 107. става 4. Закона о културним добрима („Службени гласник РС” бр. 71/94, 52/2011 – др. Закон и 99/2011 – др. закон 6/2020 – др. закон и 35/2021 - др. закон), на захтев бр. 1125/4 од 08.12.2025. године, подносиоца захтева „Југословенски институт за урбанизам и становање ЈУГИНУС“ ДОО Београд, Андрићев венац 2/II, доставља

МИШЉЕЊЕ

на

Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације за постојећи комплекс „Хемофарм“ АД Вршац у Вршцу

I Са становишта заштите непокретних културних добара, у складу са чланом 107. ставом 1. Закона о културним добрима, Завод за заштиту споменика културе у Панчеву констатује да:

Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације за постојећи комплекс „Хемофарм“ АД Вршац у Вршцу, који је израдило „Југословенски институт за урбанизам и становање ЈУГИНУС“ ДОО Београд, Андрићев венац 2/II, одговорни урбанисти Валентина Јанковић, дипл. инж. арх, лиценца одг. урбанисте ИКС: 200 0667 04 и Дубравка Павловић, дипл.прост.планер, лиценца одг. урбанисте ИКС: 201 0662 04,

може добити позитивно мишљење.

II Након прегледа Нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације за постојећи комплекс „Хемофарм“ АД Вршац у Вршцу, потврђено је да су поглављу „2.8.2. Заштићена непокретна културна добра“, уграђени Услови Завода бр. 1125/2 од 19.11.2025. године.

III У складу са чланом 107. став 4. Закона о културним добрима, ово мишљење се обавезно прилаже приликом потврђивања измењеног Плана детаљне регулације за постојећи комплекс „Хемофарм“ АД Вршац у Вршцу.

Вршилац дужности директора

